

Rīgā 2018. gada ____ . aprīlī

LĪGUMS

Nr. LB-07/2018/161

Par Latvijas Bankas ēkas Poruka prospektā 12, Jūrmalā, teritorijas uzkopšanu, jumta tīrīšanu un sniega, lapu un zāles izvešanu (iepirkums LB/2018/23)

Latvijas Banka (tālāk tekstā – PASŪTĪTĀJS) tās iepirkuma pastāvīgās komisijas vadītāja vietnieces Ivetas Krastiņas personā, kas rīkojas saskaņā ar PASŪTĪTĀJA valdes 2014. gada 29. maija kārtības Nr. 1256/11 "Līgumu pārvaldības kārtība" 89. punktu, no vienas puses, un SIA "Clean R" (tālāk tekstā – IZPILDĪTĀJS) tās valdes priekšsēdētāja Jāņa Leimaņa un valdes locekļa Guntara Levica personā, kas rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem, no otras puses (kopā tālāk tekstā – PUSES; katrs atsevišķi tālāk tekstā arī – PUSE), noslēdz šādu līgumu (tālāk tekstā – līgums).

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod un IZPILDĪTĀJS apņemas veikt PASŪTĪTĀJA ēkas Poruka prospektā 12, Jūrmalā (tālāk tekstā – objekts), teritorijas uzkopšanas, jumta tīrīšanas darbus (tālāk tekstā – pasākumi) saskaņā ar iepirkuma LB/2018/23 nolikumu, tehnisko specifikāciju (līguma 1. pielikums) un IZPILDĪTĀJA piedāvājumu (līguma 2. pielikums).

1.2. IZPILDĪTĀJS apņemas pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma veikt objektā papildus uzkopšanas darbus (tālāk tekstā – papildu pasākumi).

1.3. IZPILDĪTĀJS apņemas veikt pasākumu un papildu pasākumu veikšanas rezultātā sagubotā sniega, lapu un zāles iekraušanu, izvešanu un izgāztuves pakalpojuma izmantošanas apmaksu (tālāk tekstā – sniega, lapu un zāles izvešana; pasākumi, papildu pasākumi un sniega, lapu un zāles izvešana kopā tālāk tekstā – DARBS).

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

2.1. IZPILDĪTĀJS veic DARBU laikā no 2018. gada 15. maija līdz 2021. gada 14. maijam.

2.2. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas brīdī un ir spēkā līdz līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.

3. LĪGUMA IZPILDES VISPĀRĒJĀ KĀRTĪBA

3.1. IZPILDĪTĀJS līguma izpildē objektā nedrīkst iesaistīt krimināli sodītu personu, kā arī personu, kurai sodāmība ir noņemta vai dzēsta.

3.2. Lai nodrošinātu objekta aizsardzību pret fiziskiem apdraudējumiem, IZPILDĪTĀJS rakstiski paziņo PASŪTĪTĀJAM katras fiziskās personas, kas pildīs līgumu objektā, vārdu, uzvārdu, personas kodu 10 (desmit) darbadienu laikā pirms persona uzsāk pildīt līgumu PASŪTĪTĀJA objektā. PASŪTĪTĀJS apņemas veikt šo fizisko personu datu apstrādi atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

3.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pēc saviem ieskatiem aizliegt IZPILDĪTĀJA norādītajai fiziskajai personai pildīt līgumu objektā, rakstiski paziņojot par to IZPILDĪTĀJAM.

3.4. Ja PASŪTĪTĀJS aizliedz IZPILDĪTĀJA norādītajai fiziskajai personai pildīt līgumu objektā, IZPILDĪTĀJS aizstāj šo fizisko personu ar citu fizisko personu, paziņojot par to PASŪTĪTĀJAM līguma 3.2. punktā noteiktajā kārtībā. Ja IZPILDĪTĀJS nevar aizstāt fizisko personu vai ja tās aizstāšana radītu IZPILDĪTĀJAM nesamērīgi lielus izdevumus, IZPILDĪTĀJS nekavējoties iesniedz PASŪTĪTĀJAM motivētu paskaidrojumu un PUSES vienojas par kārtību, kādā šī fiziskā persona var pildīt līgumu objektā.

3.5. Ja IZPILDĪTĀJS pārkāpj līguma 3.1. vai 3.2. punkta noteikumus vai kārtību, kādā saskaņā ar līguma 3.4. punktu fiziskā persona var pildīt līgumu objektā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības fizisko personu objektā neielaidīt vai no tā izraidīt.

3.6. IZPILDĪTĀJS nodrošina un ir atbildīgs par darba aizsardzību reglamentējošo tiesību aktu ievērošanu PASŪTĪTĀJA objektā. IZPILDĪTĀJS nodrošina PASŪTĪTĀJA objektā iesaistīto IZPILDĪTĀJA nodarbināto apmācību, t.sk. instruktāžu darba aizsardzības jomā, tiesību aktos noteiktajā kārtībā pirms DARBU uzsākšanas un visā laikposmā, kad DARBI tiek veikti. IZPILDĪTĀJA atbildīgā persona par darba aizsardzību PASŪTĪTĀJA objektā ir [...] (mob. tālr. [...], e-pasta adrese: [...]).

4. DARBA IZPILDES KĀRTĪBA

4.1. Pirms līguma izpildes uzsākšanas objektā PASŪTĪTĀJS nodod IZPILDĪTĀJAM un IZPILDĪTĀJS pieņem objektu pēc faktiskā vizuālā stāvokļa un paraksta objekta nodošanas un pieņemšanas aktu.

4.2. IZPILDĪTĀJS nodrošina, ka līgumu izpilda kvalificēts un atbilstoši apmācīts personāls.

4.3. IZPILDĪTĀJS 10 (desmit) darbadienas pirms līguma izpildes uzsākšanas objektā iesniedz PASŪTĪTĀJAM sarakstu, kurā norādīts objekta DARBA vadītāja, viņa aizstājēja un strādnieka(-u), kurš(-i) veiks DARBU objektā, vārds, uzvārds un tālruna numurs.

4.4. IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs mainīt līguma 4.3. punktā minēto sarakstu, aizstājot IZPILDĪTĀJA pārstāvi ar citu IZPILDĪTĀJA pārstāvi, rakstiski par to paziņojot PASŪTĪTĀJAM līguma 3.2. punktā noteiktajā kārtībā.

4.5. PUSES pastāvīgi uztur DARBA kvalitātes žurnālu. Ja PASŪTĪTĀJS konstatē, ka IZPILDĪTĀJS pārkāpis līgumu vai PASŪTĪTĀJAM ir citi iebildumi saistībā ar IZPILDĪTĀJA veiktā DARBA kvalitāti, PASŪTĪTĀJS nekavējoties izdara par to atzīmi DARBA kvalitātes žurnālā, norādot DARBA trūkumu novēršanas termiņu. Šādā gadījumā IZPILDĪTĀJAM ir pienākums nekavējoties uzsākt novērst konstatētos un DARBA kvalitātes žurnālā atzīmētos trūkumus.

4.6. Ja IZPILDĪTĀJS nav uzsācis vai nenovērš konstatētos un DARBA kvalitātes žurnālā fiksētos trūkumus DARBA kvalitātes žurnālā norādītajā laikā, PASŪTĪTĀJS iesniedz IZPILDĪTĀJAM rakstisku pretenziju.

4.7. Ja IZPILDĪTĀJS pēc PASŪTĪTĀJA pretenzijas saņemšanas nenovērš konstatētos un darba kvalitātes žurnālā fiksētos trūkumus, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem uzdot novērst šos trūkumus citam izpildītājam. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums par saviem līdzekļiem samaksāt par cita izpildītāja veikto DARBU 10 (desmit) darbadienu laikā pēc PASŪTĪTĀJA rēķina saņemšanas. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji ieturēt IZPILDĪTĀJA maksājamo maksu par cita izpildītāja veikto DARBU no līgumā noteiktajiem PASŪTĪTĀJA maksājumiem.

4.8. Par katru sniega, lapu vai zāles izvešanas reizi PUSES ne vēlāk kā nākamajā darbadienā uzraksta sniega, lapu vai zāles izvešanas aktu, kurā norāda autotransporta, kas veicis sniega, lapu vai zāles izvešanu, marķu, valsts reģistrācijas numuru, kravnesību

(kubikmetros), reisu skaitu, kā arī kopējo izvestā sniega, lapu vai zāles apjomu (kubikmetros).

4.9. IZPILDĪTĀJS nodrošina DARBA vadītāja ierašanos objektā 1 (vienas) stundas laikā pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma saņemšanas.

4.10. IZPILDĪTĀJS līguma izpildē ievēro Latvijas Republikas normatīvos aktus, t.sk. darba drošības, ugunsdrošības, kā arī sanitārās un vides aizsardzības prasības.

4.11. IZPILDĪTĀJS nodrošina, ka IZPILDĪTĀJAM ir visas nepieciešamās atļaujas, lai izmantotu līguma izpildei nepieciešamo tehniku, iekārtas un materiālus.

4.12. IZPILDĪTĀJS ievēro PASŪTĪTĀJA iekšējās kārtības un ugunsdrošības noteikumus, kā arī PASŪTĪTĀJA norādījumus.

4.13. PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJAM iespēju piekļūt objektam DARBA izpildes laikā.

4.14. PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJAM DARBA izpildei nepieciešamo elektroenerģiju, auksto un silto ūdeni un telpu vai vietu objekta teritorijā objektā izmantojamās uzkopšanas tehnikas, inventāra, iekārtu un materiālu glabāšanai, kā arī telpu IZPILDĪTĀJA personāla pārgērbšanās vajadzībām.

4.15. IZPILDĪTĀJS līguma darbības laikā uztur spēkā starptautiskajiem vai nacionālajiem standartiem atbilstošu kvalitātes nodrošināšanas sistēmu un vides pārvaldības sistēmu.

4.16. IZPILDĪTĀJS uzkopšanas pasākumu veikšanā izmanto tīrīšanas līdzekļus, kuri atbilst Ministru kabineta 2017. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība" 1. pielikumā norādītajām prasībām.

4.17. IZPILDĪTĀJS pēc pirmajiem sešiem līguma darbības mēnešiem un vēlāk katra līguma darbības gada beigās iesniedz PASŪTĪTĀJAM pārskatu par uzkopšanas pasākumu veikšanā izmantotajiem tīrīšanas līdzekļiem, norādot to nosaukumus un daudzumu. Attiecībā uz tīrīšanas līdzekļiem, kuri nav minēti IZPILDĪTĀJA piedāvājumā iepirkumam LB/2018/23, IZPILDĪTĀJS iesniedz pierādījumus par to atbilstību līguma 4.16. punktā noteiktajām prasībām.

4.18. IZPILDĪTĀJS atbrīvo objektu 3 (trīs) darbadienu laikā pēc līguma 2.1. punktā minētā termiņa beigām.

5. DARBA APJOMA PĀRMAIŅAS

5.1. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs gan samazināt sākotnēji nolīgto pasākumu apjomu, gan uzdot IZPILDĪTĀJAM papildu pasākumu, t.sk. līgumā sākotnēji neparedzētu darbu, veikšanu (tālāk tekstā kopā – DARBA izmaiņas), nosūtot IZPILDĪTĀJAM DARBA izmaiņu pieprasījumu 3 (trīs) darbadienas iepriekš. Ja papildu pasākumu nepieciešams veikt steidzami, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs paziņot par to IZPILDĪTĀJAM nekavējoties pa tālruni [...] vai e-pastu [...].

5.2. Pēc DARBA izmaiņu pieprasījuma saņemšanas IZPILDĪTĀJS sagatavo dokumentāciju par DARBA izmaiņu izmaksām un iesniedz to saskaņošanai PASŪTĪTĀJAM.

5.3. IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs uzsākt DARBA izmaiņu īstenošanu tikai pēc tam, kad abas PUSES ir parakstījušas PASŪTĪTĀJA sagatavoto DARBA izmaiņu aktu, ar kuru noteiktas DARBA izmaiņas (tālāk tekstā – izmaiņu akts). Pēc izmaiņu akta abpusējas parakstīšanas tas kļūst par šā līguma neatņemamu sastāvdaļu. Gadījumā, ja DARBA

izmaiņu rezultātā tiek samazināta mēneša maksa par pasākumiem, izmaiņu akta vietā tiek sagatavota un parakstīta papildu vienošanās pie līguma.

5.4. Saskaņojot DARBA izmaiņas, PUSES ievēro šādus nosacījumus:

5.4.1. kopējā atlīdzība, kuru pēc visām līguma ietvaros veiktajām DARBA izmaiņām saņem IZPILDĪTĀJS par DARBA veikšanu, nedrīkst būt vairāk nekā par 10% (desmit procentiem) lielāka no līguma darbības laikā sākotnēji plānotās kopējās maksas par pasākumu veikšanu (summa ar 21% PVN);

5.4.2. samazinot vai palielinot kāda sākotnēji nolīgtā DARBA apjomu, nedrīkst palielināt sākotnēji nolīgto attiecīgā DARBA vienas vienības izcenojumu;

5.4.3. PUSES nedrīkst vienoties par tādu sākotnēji nolīgto pasākumu apjoma samazinājumu, kas mainītu iepirkuma LB/2018/23 uzvarētāju, ja šāds apjoma samazinājums tiktu ņemts vērā, vērtējot iepirkumam LB/2018/23 iesniegtos piedāvājumus;

5.4.4. vienojoties par papildu pasākumiem, kuri pēc būtības ir līdzvērtīgi kādam no sākotnēji nolīgtajiem darbiem, attiecīgo papildu pasākumu vienas vienības izcenojums nedrīkst pārsniegt sākotnēji nolīgto līdzvērtīgo DARBU vienas vienības izcenojumu;

5.4.5. vienojoties par papildu pasākumiem, kas paredz līgumā sākotnēji neparedzētu DARBU veikšanu, kuri nav līdzvērtīgi nevienam no sākotnēji nolīgtajiem darbiem, attiecīgo papildu pasākumu vienas vienības izcenojums nedrīkst pārsniegt PASŪTĪTĀJA noskaidroto vidējo šāda veida DARBA vienas vienības cenu Latvijas tirgū.

6. NORĒKINU KĀRTĪBA

6.1. Mēneša maksa par pasākumiem ir 1,023.81 EUR (viens tūkstotis divdesmit trīs *euro* un 81 cents), t.sk. mēneša atlīdzība par pasākumiem 846.12 EUR (astoņi simti četrdesmit seši *euro* un 12 centi) un 21% pievienotās vērtības nodoklis 177.69 EUR (viens simts septiņdesmit septiņi *euro* un 69 centi).

6.2. Mēneša maksā par pasākumiem ir iekļauta maksa par visiem ar pasākumu nodrošināšanu un veikšanu saistītajiem IZPILDĪTĀJA izdevumiem, izņemot maksu par sniega, lapu un zāles iekraušanu, izvešanu un izgāztuves pakalpojuma izmantošanu.

6.3. PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM par sniega, lapu un zāles iekraušanu, izvešanu un izgāztuves pakalpojuma izmantošanu saskaņā ar līguma 2. pielikumā norādīto 1 (viena) m³ maksu un līguma 4.8. punktā minētajiem attiecīgajā mēnesī PUŠU parakstītajiem sniega, lapu vai zāles izvešanas aktiem.

6.4. PASŪTĪTĀJS katru mēnesi samaksā IZPILDĪTĀJAM mēneša maksu par pasākumu veikšanu un sniega, lapu un zāles iekraušanu, izvešanu un izgāztuves pakalpojuma izmantošanu iepriekšējā kalendārajā mēnesī, kā arī maksu par papildu pasākumiem iepriekšējā kalendārajā mēnesī (ja tādi veikti) 10 (desmit) darbadienu laikā pēc DARBA pienācīgas izpildes, IZPILDĪTĀJA rēķina saņemšanas, bet ne ātrāk kā mēneša 10. datumā.

6.5. IZPILDĪTĀJS nosūta rēķinu PASŪTĪTĀJA Grāmatvedības pārvaldei. PUSES vienojas, ka IZPILDĪTĀJS var iesniegt PASŪTĪTĀJAM rēķinu elektroniski, nosūtot to uz e-pasta adresi rekini@bank.lv. Elektroniski nosūtīts rēķins tiek uzskatīts par saņemtu nākamajā darbadienā pēc tā nosūtīšanas uz šajā līguma punktā norādīto PASŪTĪTĀJA e-pasta adresi.

7. PUŠU ATBILDĪBA

7.1. Ja, veicot DARBU, kādai no PUSĒM tiek nodarīti zaudējumi, vainīgā PUSE sedz otram PUSEI radītos zaudējumus. Domstarpību par nodarīto zaudējumu apmēru gadījumā

PUSES pieaicina neatkarīgu ekspertu. Izmaksas, kas saistītas ar eksperta pakalpojumu izmantošanu, sedz vainīgā PUSE.

7.2. Ja PASŪTĪTĀJS iesniedz IZPILDĪTĀJAM līguma 4.6. punktā minēto pretenziju vairāk kā vienu reizi mēnesī, IZPILDĪTĀJS par katru šādu reizi maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no līguma 6.1. punktā norādītās mēneša maksas par pasākumu veikšanu. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji ieturēt IZPILDĪTĀJA maksājamo līgumsodu no līgumā noteiktajiem PASŪTĪTĀJA maksājumiem.

7.3. Par līguma 6.4. punktā noteiktā termiņa nokavējumu PASŪTĪTĀJS maksā IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.1% (vienas desmitdaļas procenta) apmērā no kavētā maksājuma summas par katru nokavēto kalendāro dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no kavētā maksājuma summas. PASŪTĪTĀJS veic līgumsoda samaksu IZPILDĪTĀJAM 10 (desmit) darbadienu laikā no IZPILDĪTĀJA pieprasījuma un atbilstoša rēķina saņemšanas dienas.

7.4. Ja nokavēts kāds no līgumā noteiktajiem termiņiem, līgumsodu aprēķina par periodu, kas sākas nākamajā dienā pēc līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.

7.5. PASŪTĪTĀJS nav atbildīgs par objektā atstāto IZPILDĪTĀJA tehniku, inventāru, iekārtām, materiāliem un IZPILDĪTĀJA personāla personiskajām mantām.

8. NEPĀRVARAMĀ VARA

8.1. PUSE nav atbildīga par līgumā noteikto saistību pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja tā radusies tādu apstākļu dēļ, kurus PUSE nevar paredzēt līguma slēgšanas brīdī, kā arī pārvarēt vai novērst, t.sk. dabas stihijas, ugunsgrēka, militārās akcijas vai blokādes dēļ (tālāk tekstā – nepārvaramas varas apstākļi).

8.2. PUSE, kura nevar izpildīt līgumā noteiktās saistības nepārvaramas varas apstākļu dēļ, nekavējoties paziņo par to otrai PUSEI. Pretējā gadījumā PUSEI nav tiesību atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā uz atbrīvošanas no atbildības pamatu.

8.3. Nepārvaramas varas apstākļu gadījumā līgumā noteikto saistību izpildes termiņš automātiski pagarinās par laiku, kas vienāds ar nepārvaramas varas apstākļu darbības laiku.

8.4. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās faktu PUSE, kura nevar izpildīt līgumā noteiktās saistības, pierāda ar kompetentas valsts vai pašvaldības institūcijas izdotu dokumentu.

9. APDROŠINĀŠANA

9.1. IZPILDĪTĀJS par saviem līdzekļiem apdrošina IZPILDĪTĀJA civiltiesisko atbildību ar apdrošinātāja atbildības limitu ne mazāku par 10,000.00 EUR (desmit tūkstoši *euro*) par objektu kopumā viena gada laikā un katrā atsevišķā apdrošināšanas gadījumā un pašrisku – ne lielāku par 500.00 EUR (pieci simti *euro*) katrā atsevišķā apdrošināšanas gadījumā. Jebkurā gadījumā pašrisku maksā IZPILDĪTĀJS.

9.2. Apdrošināšanas līgumam jāparedz apdrošināšanas atlīdzības izmaksa gadījumos, ja PASŪTĪTĀJAM vai trešajai personai radusies zaudējumi IZPILDĪTĀJA darbības vai bezdarbības dēļ, pildot līgumu.

9.3. Apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā līguma izpildes vietā un laikā, kad IZPILDĪTĀJS pilda līgumu objektā. IZPILDĪTĀJS nedrīkst pildīt līgumu objektā bez minētās apdrošināšanas, tomēr tas neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par līgumā noteikto termiņu nokavējumu. Apdrošināšanas līgumā jābūt noteiktam, ka

apdrošināšanas līguma pārtraukšanas gadījumā apdrošinātājs par to informē PASŪTĪTĀJU.

9.4. IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM saskaņošanai līguma 9.1., 9.2. un 9.3. punktā minēto apdrošināšanas līgumu, t.sk. apdrošināšanas noteikumus (tālāk tekstā – apdrošināšanas līgums).

9.5. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības noraidīt apdrošināšanas līgumu, iesniedzot IZPILDĪTĀJAM motivētu atteikumu 10 (desmit) darbadienu laikā pēc tā saņemšanas.

9.6. IZPILDĪTĀJS līdz līguma izpildes uzsākšanai objektā iesniedz PASŪTĪTĀJAM tā akceptētu apdrošināšanas līgumu un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu, kopijas.

9.7. Ja IZPILDĪTĀJS noslēdz apdrošināšanas līgumu uz termiņu, kas izbeidzas pirms līguma 9.3. punktā minētā apdrošināšanas beigu termiņa vai apdrošināšanas līgums ir ticis pārtraukts IZPILDĪTĀJS līdz apdrošināšanas līguma termiņa beigām pagarina apdrošināšanas līgumu vai noslēdz jaunu apdrošināšanas līgumu, šo jauno vai pagarināto apdrošināšanas līgumu saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU līguma 9.4. – 9.6. punktā noteiktajā kārtībā.

10. KONFIDENCIALITĀTE

10.1. PUSE nedrīkst izpaust informāciju par otru PUSI un līgumu, izņemot publiski pieejamu informāciju, bez otras PUSES rakstiskas atļaujas, izņemot normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.

10.2. Līguma 10.1. punktā noteiktais konfidencialitātes pienākums ir spēkā neierobežotu laiku un paliek spēkā arī tad, ja PUSE vienpusēji atkāpjas no līguma vai ja līgums izbeidzas citādi.

11. VIENPUSĒJA ATKĀPŠANĀS NO LĪGUMA

11.1. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs, nemaksājot līgumsodu un neatlīdzinot zaudējumus, vienpusēji atkāpties no līguma, rakstiski paziņojot par to otrai PUSEI, šādos gadījumos:

11.1.1. PASŪTĪTĀJS iesniedzis IZPILDĪTĀJAM līguma 4.6. punktā minēto pretenziju 3 (trīs) reizes;

11.1.2. IZPILDĪTĀJS pārkāpj līguma 3.1., 3.2., 3.4., 3.6., 4.9., 4.10., 4.12. 4.15.-4.17., 9.1.-9.4., 9.6. vai 9.7. punkta noteikumus;

11.1.3. ja tiesā ierosināts IZPILDĪTĀJA tiesiskās aizsardzības vai maksātnespējas process.

11.2. Ja PASŪTĪTĀJS vienpusēji atkāpjas no līguma saskaņā ar līguma 11.1.1. vai 11.1.2. punktu, IZPILDĪTĀJS 10 (desmit) darbadienu laikā pēc PASŪTĪTĀJA paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no līguma saņemšanas maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu līguma 6.1. punktā minētās mēneša maksas par pasākumiem apmērā. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji ieturēt IZPILDĪTĀJA maksājamo līgumsodu no līgumā noteiktajiem PASŪTĪTĀJA maksājumiem.

11.3. PUSEI ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma, rakstiski paziņojot par to otrai PUSEI, ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk kā 1 (vienu) mēnesi.

12. STRĪDU RISINĀŠANA UN LĪGUMAM PIEMĒROJAMIE TIESĪBU AKTI

12.1. Strīdus un domstarpības, kas rodas saistībā ar līgumu, PUSES risina savstarpēju pārrunu ceļā. Strīdus un domstarpības, par kurām PUSES nevar vienoties pārrunu ceļā, izskata Latvijas Republikas tiesā. Tiesas vieta – Rīga, Latvija.

12.2. Līgums uzrakstīts un izpildāms saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

13. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

13.1. Līguma izpildē PASŪTĪTĀJU pilnvaroti pārstāvēt šādi PASŪTĪTĀJA darbinieki:

13.1.1. parakstīt līguma 4.1. punktā minēto objekta nodošanas un pieņemšanas aktu – Mācību centra vadītājs vai Mācību centra saimniecības vadītājs;

13.1.2. izdarīt atzīmi DARBA kvalitātes žurnālā – Mācību centra vadītājs vai Mācību centra saimniecības vadītājs;

13.1.3. parakstīt līguma 4.8. punktā minēto aktu – Mācību centra vadītājs vai Mācību centra saimniecības vadītājs;

13.1.4. parakstīt līguma 5.1. punktā minēto DARBA izmaiņu pieprasījumu un 5.3. punktā minēto DARBA izmaiņu aktu un vienošanos, kā arī parakstīt līguma 9.5. punktā minēto atteikumu un līguma 13.3. punktā minēto paziņojumu – Tehniskās pārvaldes vadītājs.

13.2. PASŪTĪTĀJA kontaktpersona ir [...] (tālr. [...], e-pasta adrese: [...]), IZPILDĪTĀJA kontaktpersona ir [...] (tālr. [...], e-pasta adrese: [...]).

13.3. PUSE ir tiesīga mainīt līguma 13.2. punktā noteikto kontaktpersonu, nekavējoties rakstiski par to paziņojot otrai PUSEI.

13.4. Līguma grozījumus PUSES noformē rakstiski, un tie stājas spēkā un kļūst par līguma neatņemamu sastāvdaļu to abpusējas parakstīšanas brīdī.

13.5. Visi līguma pielikumi ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

13.6. Līgums uzrakstīts uz 15 (piecpadsmit) lapām, t.sk. līguma 1. pielikums uz 4 (četrām) lapām un līguma 2. pielikums uz 4 (četrām) lapām, 2 (divos) autentiskos eksemplāros latviešu valodā, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie PASŪTĪTĀJA, otrs – pie IZPILDĪTĀJA.

14. PUŠU REKVIZĪTI

14.1. PASŪTĪTĀJS – Latvijas Banka K. Valdemāra ielā 2A, Rīgā, LV-1050, reģistrēta Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta Pievienotās vērtības nodokļa maksātāju reģistrā ar Nr. LV 90000158236. Norēķinu konts Latvijas Bankā Nr. LV35 LACB 0EUR 1750 5010 0, BIC LACBLV2X.

14.2. IZPILDĪTĀJS – SIA "Clean R" Vietalvas ielā 5, Rīgā, LV-1009, reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr. 40003682818 un reģistrēta Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta Pievienotās vērtības nodokļa maksātāju reģistrā ar Nr. LV40003682818. Norēķinu konts [...] Nr. [...], BIC [...].

PASŪTĪTĀJS

IZPILDĪTĀJS

(Personiskais paraksts)

(Personiskais paraksts)

2018. gada ____ . aprīlī

2018. gada ____ . aprīlī

(Personiskais paraksts)

2018. gada ____ . aprīlī

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

1. INFORMĀCIJA PAR ĒKAS PORUKA PROSPEKTĀ 12, JŪRMALĀ,
UZKOPJAMO TERITORIJU UN JUMTU

1.1. Uzkopjamās platības:

Nr. p.k.	Uzkopjamā teritorija un segums	Mērvienība	Daudzums
1.	Rojas iela (no Poruka prospekta līdz autostāvvietai), autostāvvietā, Poruka prospekta (no Rojas iela līdz pagalma vārtiem) daļa 1 m platumā un Rojas ielas (no autostāvvietas līdz īpašuma robežai) daļa 1 m platumā (tālāk tekstā – ielu daļa), trotuārs un pagalmi (betona bruģakmens)	m ²	1115
2.	Zāliens	m ²	570
3.	Cieto sadzīves atkritumu novietne (asfaltbetons)	m ²	3
4.	Jumts, t.sk.:	m ²	992
4.1.	slīpums 0 ⁰ -15 ⁰ , t.sk.:	m ²	906
4.1.1.	ruļļveida segums ICOPAL	m ²	260
4.1.2.	cinkots skārds	m ²	646
4.2.	slīpums 30 ⁰ -45 ⁰ (cinkots skārds)	m ²	86
5.	Teknes	m	75

2. PRASĪBAS TERITORIJAS UZKOPŠANAS TEHNIKAI

- 2.1. tehnika ir pretendenta īpašumā vai pastāvīgajā turējumā;
- 2.2. sniega tīrīšanas tehnika ir aprīkota ar kausu un mehānisku birsti vai šķūri;
- 2.3. tehnika nebojā betona bruģakmens segumu (pašmasa – ne vairāk kā 3 500 kg);
- 2.4. tehnika ir ar pietiekami labām manevrēšanas spējām;
- 2.5. tehnika ir ar tādiem tehniskajiem parametriem, kas nodrošina platību uzkopšanu tehniskajā specifikācijā norādītajā laikā.

3. ĒKAS PORUKA PROSPEKTĀ 12, JŪRMALĀ, TERITORIJAS UZKOPŠANAS UN JUMTA TĪRĪŠANAS DARBU APRAKSTS

3.1. Uzkopšanas darbi pavasara, vasaras un rudens periodā

Nr. p.k.	Darba apraksts	1 x diennaktī	3 x nedēļā	1 x nedēļā	1 x gadā	2 x gadā	Pēc nepieciešamības	Darba izpildes laiks
3.1.1.	Ielu daļas, trotuāru un pagalma seguma slaucīšana							līdz plkst. 08.00
3.1.2.	Atkritumu savākšana no ielu daļas, trotuāriem un pagalma, atkritumu urnu iztukšošana un atkritumu maisiņu nomainīšana, nepieciešamības gadījumā – atkritumu urnu tīrīšana							līdz plkst. 08.00
3.1.3.	Koku lapu savākšana un sagubošana iepriekš norādītajā vietā ēkas teritorijā							līdz plkst. 11.00
3.1.4.	Konteineru novietnes sakopšana pēc cieta sadzīves atkritumu izvešanas (konteineru iztukšošanu un atkritumu izvešanu veic komercsabiedrība, ar kuru Latvijas Banka noslēgusi atsevišķu līgumu)							1 stundas laikā pēc konteineru izvešanas
3.1.5.	Traipu (eļļas, krāsas, citas ķīmiskas vai organiskas vielas) tīrīšana no ielu daļas, trotuāra un pagalmā							līdz plkst. 09.00
3.1.6.	Zāliena pļaušana, savākšana un sagubošana							no plkst. 11.00 līdz plkst. 15.00
3.1.7.	Tekņu attīrīšana no skujām un lapām, skuju un lapu savākšana un izvešana							aprīlis un novembris
3.1.8.	Ielu daļas, trotuāru un pagalma seguma attīrīšana no sūnas							aprīlis

3.2. Uzkopšanas darbi ziemas periodā

Nr. p.k.	Darba apraksts	1 x diennaktī	3 x nedēļā	Pēc nepieciešamības	Darba izpildes laiks
3.2.1.	Ielu daļas, trotuāru un pagalma seguma slaucīšana				līdz plkst. 08.00
3.2.2.	Atkritumu savākšana no ielu daļas, trotuāriem un pagalma, atkritumu urnu iztukšošana un atkritumu maisiņu nomaiņa, nepieciešamības gadījumā – atkritumu urnu tīrīšana				līdz plkst. 08.00
3.2.3.	Ielu daļas, trotuāru attīrīšana no sniega un ledus līdz trotuāru segumam, sniegu un ledu sagubojot uz ielu daļas un trotuāru malām un nodrošinot gājēju netraucētu pārvietošanos pa ielu daļu un trotuāru				līdz plkst. 08.00
3.2.4.	Pagalma attīrīšana no sniega un ledus līdz pagalma segumam, sniegu un ledu sagubojot iepriekš norādītās vietās, nodrošinot netraucētu autotransporta un gājēju kustību pagalmā				līdz plkst. 10.00
3.2.5.	Sniega tīrīšana no ielu daļas un trotuāriem snigšanas laikā, sniegu sagubojot uz ielu daļas un trotuāru malām un nodrošinot gājēju netraucētu pārvietošanos pa ielu daļu un trotuāru				ik pēc 2 stundām laikā no plkst. 08.00 līdz plkst. 18.00.
3.2.6.	Sniega tīrīšana pagalmā snigšanas laikā, sniegu sagubojot iepriekš norādītās vietās pagalmā un nodrošinot autotransporta un gājēju kustību pagalmā				vienu reizi no plkst. 13.00 līdz plkst. 15.00.
3.2.7.	Ielu daļas, trotuāru un pagalma teritorijas apstrāde pret slīdēšanu un apledojuma veidošanos				līdz plkst. 08.00, ja nepieciešams – arī dienas laikā līdz plkst. 18.00
3.2.8.	Nožogojuma izlikšana vietās, kur iespējama lāsteku, apledojuma vai sniega krišana no jumtiem				1 stundas laikā, ja gaisa temperatūra paaugstinās līdz 0°C (iestājas atkusnis)
3.2.9.	Jumta attīrīšana no sniega un ledus, ja sniega kārtā uz ēkas jumta veido kupenas, kas augstākas par 25 cm, apledojumu vai lāstekas un iespējama to nokrišana, norobežojot iespējamās sniega un ledus krišanas vietas un norīkojot dežurantu uz visu darbu veikšanas laiku				darbi jāuzsāk 6 stundu laikā vai nākamajā dienā, ja pieteikums saņemts pēc plkst. 09.00, un jāturpina diennakts gaišajā laikā līdz pilnīgai jumta attīrīšanai
3.2.10.	Konteineru novietnes sakopšana pēc cieto sadzīves atkritumu izvešanas (konteineru iztukšošanu un atkritumu izvešanu veic komercsabiedrība, ar kuru Latvijas Banka noslēgusi atsevišķu līgumu)				1 stundas laikā pēc konteineru izvešanas
3.2.11.	Traipu (eļļas, krāsas, citas ķīmiskas vai organiskas vielas) tīrīšana no ielu daļas, trotuāra un pagalmā				līdz plkst. 10.00

3.3. Sagubotā sniega, lapu un zāles iekraušana, izvešana un izgāztuves pakalpojuma izmantošana

Nr. p.k.	Darba apraksts	Pēc nepieciešamības	Darba izpildes laiks
3.3.1.	Sagubotā sniega iekraušana, izvešana un sniega izgāztuves pakalpojuma izmantošana		24 stundu laikā pēc sniega tīrīšanas uzsākšanas
3.3.2.	Saguboto lapu un zāles iekraušana, izvešana un izgāztuves pakalpojuma izmantošana		24 stundu laikā pēc sagubošanas



SIA "Clean R" | Vietalvas iela 5, Rīga, LV-1009, Latvija | Vienotais reģ. Nr. LV40003682818
Tālrunis: +371 67111001 | Fakss: +371 67270148 | E-pasts: kc@cleanr.lv
Luminor Bank AS | Kods: NDEALV2X | Konta Nr.: LV26NDCA0000080377240

PRETENDENTA PIEDĀVĀJUMS

1. Ar šo pretendents iesniedz savu piedāvājumu dalībai Latvijas Bankas rīkotajā iepirkumā "Par Latvijas Bankas ēkas Poruka prospektā 12, Jūrmalā, teritorijas uzkopšanu, jumta tīrīšanu un sniega, lapu un zāles izvešanu" (iepirkuma identifikācijas Nr. LB/2018/23; tālāk tekstā - iepirkums).

Informācija par pretendentu	
Pretendenta statuss (atzīmē atbilstošo)	<input checked="" type="checkbox"/> juridiska persona <input type="checkbox"/> juridisku personu apvienība (neregistrēta) <input type="checkbox"/> reģistrēta personālsabiedrība <input type="checkbox"/> cits statuss – _____ (norāda pretendentam atbilstošu statusu)
Informācija par pretendentu* (norāda nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi)	SIA "Clean R", reģ. Nr. 40003682818, Vietalvas iela 5, Rīga, LV - 1009
Kontaktinformācija, kas iepirkuma ietvaros izmantojama saziņai ar pretendentu (norāda pasta adresi, e-pasta adresi un faksa numuru, kā arī pretendenta kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu un tālruna numuru)	Adrese: Vietalvas iela 5, Rīga, LV – 1009; e-pasts: [..] ; fakss: [..] ; [..] , [..] [..] , tālr. [..]
Informācija par citu/-ām personu/-ām (tālāk tekstā – saistītā persona), uz kuras/-u iespējām konkrētā līguma izpildei balstās pretendents, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst prasībām, kas noteiktas iepirkuma nolikumā (norāda nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi un saistītās personas lomu** iepirkuma līguma izpildē)	–

Piezīme

* Ja pretendents ir personu apvienība (neregistrēta), attiecīgo informāciju sniedz par katru personu apvienības dalībnieku. Savukārt, ja pretendents ir personālsabiedrība, attiecīgo informāciju sniedz par katru personālsabiedrības biedru.

** Sniedz informāciju par līguma izpildes pasākumiem, kurus pretendents nodos saistītajai personai, un resursiem, kurus saistītā persona apņemas nodot pretendenta rīcībā, kā arī veidu, kādā šie resursi tiks pretendentam nodoti.



SIA "Clean R" | Vistaliesi iela 5, Rīga, LV-1009, Latvija | Vienības nr.: LV4000362818
 Tālrunis: +371 67111001 | Fakss: +371 67270148 | E-pasts: info@cleanr.lv
 Luminor Bank AS | Konts: NDEALV2X | Konta Nr.: LV98NDEA000000003777140

2. Piedāvājam veikt Latvijas Bankas ēkas Poruka prospektā 12, Jūrmalā, teritorijas uzkopšanu, jumta tīrīšanu un sniega, lapu un zāles izvešanu, saskaņā ar iepirkuma noteikumiem par šādu cenu (euro bez PVN):

Nr. p.k.	Pozīcijas nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības cena	Summa
1.	Teritorijas uzkopšana un jumta tīrīšana ¹	mēnesis	36	[..]	[..]
2.	Sniega iekraušana, izvešana un sniega izgāztuves pakalpojuma izmantošana	m ³	500 ²	[..]	[..]
3.	Lapu izvešana un izgāztuves pakalpojuma izmantošana	m ³	10 ²	[..]	[..]
4.	Zāles izvešana un izgāztuves pakalpojuma izmantošana	m ³	10 ²	[..]	[..]
Kopējā cena:					31 620,32

¹ Summā iekļauj visas uzkopšanas darbu, materiālu un inventāra izmaksas.

² Iekraujamā, izvedamā un noglabājamā sniega, lapu un zāles apjoms norādīts tikai pretendentu piedāvājumu salīdzināšanas vajadzībām un tā atbilstība faktiskajam daudzumam netiek garantēta.

3. Apliecinām, ka:

- 3.1. pretendenta piedāvājumā iekļautās ziņas ir precīzas un patiesas;
- 3.2. pretendenta piedāvājums ir atbilstošs visām iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām;
- 3.3. piedāvātajās cenās ir iekļautas visas izmaksas, kas nepieciešamas iepirkuma priekšmetā paredzēto pasākumu veikšanai, t.sk. nodokļi un nodevas, izņemot pievienotās vērtības nodokli.

4. Pielikumā pievienojam teritorijas uzkopšanas un jumta tīrīšanas izmaksu aprēķina tāmi 12 mēnešiem uz 2 (divām) lapām.

Apliecinām, ka (atzīmēt atbilstoši):	
<input checked="" type="checkbox"/>	mūsu piedāvājums nesatur komercnoslēpumu, un mēs piekrītam tajā iekļautās informācijas publicēšanai;
<input type="checkbox"/>	mūsu piedāvājums satur šādu komercnoslēpumu:
(norāda, kura tieši piedāvājumā iekļautā informācija ir komercnoslēpums)	
.....	
.....	
.....	

Personas, kura ir tiesīga pārstāvēt pretendentu, paraksts:

Parakstītāja vārds, uzvārds un amats:

Jānis Leimanis, valdes priekšsēdētājs

Gruntars Levics, valdes loceklis

Datums: 2018. gada 26. februārī



